

MGE
EXCLUSIVE VILLAS

MGE

Exclusive Villas

CORTÉZÕES, FERREIRAS – ALBUFEIRA

DESDE / FROM 1.000.000 €

Conjunto exclusivo de 10 moradias T3 e T4 em fase de início de construção, com piscinas privadas, varandas, terraços e possibilidade de personalização.

An exclusive collection of 10 T3 and T4 villas in early construction phase, with private pools, balconies, terraces and customisation available.



10 VILLAS
T3 e T4



3 - 4 QUARTOS
BEDROOMS



PISCINAS PRIVADAS
PRIVATE POOLS



VARANDAS E TERRAÇOS
BALCONIES & TERRACES



ACABAMENTOS
DE LUXO
LUXURY FINISHES

T3

UNIDADES 2 A 9 / UNITS 2 TO 9

- 172,63 m² construção / construction
- 141,50 m² área útil / usable area
- 3 quartos / 3 bedrooms
- Terraços, varandas e piscina / terraces, balconies and pool



T4

UNIDADES 1 E 10 / UNITS 1 AND 10

- 204,08 m² construção / construction
- 146,90 m² área útil / usable area
- 4 quartos / 4 bedrooms
- Terraços, varandas e piscina / terrace, balconies and pool



LOCALIZAÇÃO / LOCATION

Cortézões, Ferreiras – Albufeira



ARGUMENTOS DE VALOR

VALUE POINTS



MATERIAIS PREMIUM

Pedra da região, revestimento fenólico e pavimentos cerâmicos. Regional stone, phenolic cladding and ceramic flooring.



CONFORTO TOTAL

Vidros duplos, caixilharia em alumínio anodizado e painéis solares previstos em projeto. Double glazing, aluminium frames and solar panels planned.



ÁREAS AMPLAS

Interiores luminosos, terraços generosos e piscina privada. Bright interiors, generous terraces and private pool.



PERSONALIZAÇÃO

Início de construção com possibilidade de adaptar acabamentos ao seu gosto. Early construction phase with customisation available.



LOCALIZAÇÃO PREMIUM
Cortézões, Ferreiras – Albufeira



EM CONSTRUÇÃO
Personalização disponível



AGENDE A SUA VISITA
Book a private viewing



289 590 000
VENDAS / SALES

Imagens 3D e plantas conforme material de projeto. 3D images and plans as per project material.